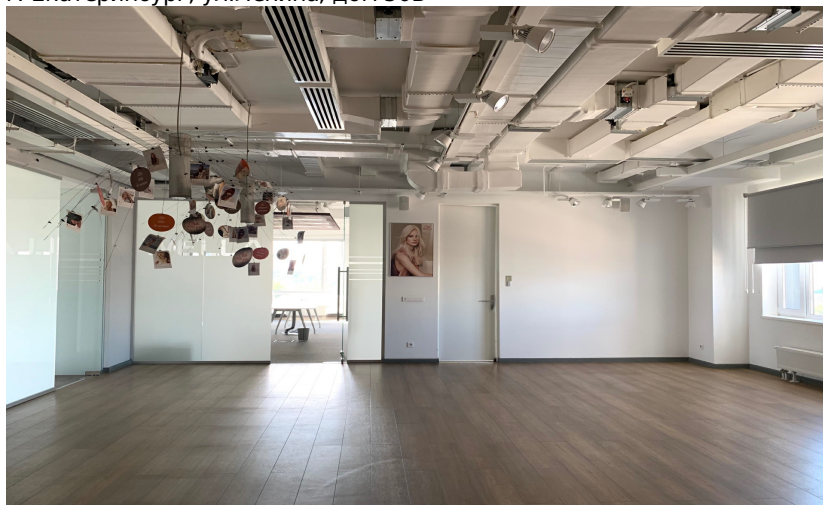


Помещение в БЦ Континент

г. Екатеринбург, ул.Ленина, дом 50Б

Аренда



Стоимость	Площадь	Этаж
379 730 ₽ / мес	292 м ²	7 этаж
1 300 ₽ / м ²		



Специалист по объекту

Катина Елена Юрьевна
+7 965 831 35 96
an11@aprior.biz

Освободилось дизайнерское помещение 292,1 м2 под офис в центре города!

В БЦ «Континент» предлагается в аренду современное дизайнерское помещение класса А.

По адресу: г. Екатеринбург, ул. Ленина, 50 Б - на пересечении улиц Ленина и Кузнечная.

Основные характеристики и преимущества помещения:

- Помещение имеет дизайнерское оформление в стиле лофт, выполненное качественными современными материалами.
- Планировка офиса имеет 7 отдельно выделенных зон/кабинетов, плюс отдельную гардеробную и кухню.
- Дизайнерское оформление помещения включает в себя встроенные декоративные элементы на стенах, встроенные системы хранения, систему многофункционального освещения.
- В помещении ранее размещался мировой бренд парикмахерского дела, поэтому установлена «мокрая» зона, имеющая выводы под мойки. (При ненадобности выводы могут быть демонтированы).
- Очень светлый офис, в каждом кабинете установлены большие окна, с панорамным видом на город. Имеется индивидуальный выход на угловой балкон.
- Имеется центральная система приточно-вытяжной вентиляции и индивидуального кондиционирования.
- Места общего пользования на этаже.
- Система видео наблюдения на этажах, офисы подключены к охранной сигнализации.
- Высокая транспортная доступность, развитая внутренняя и внешняя инфраструктура.

В арендную ставку входят коммунальные платежи за воду и теплоснабжение, уборку прилегающей территории, вывоз мусора и т.д. Электроэнергия, уборка офисной площади, услуги по предоставлению интернета и телефонной связи оплачиваются отдельно.

Аренда от собственника без комиссии для арендатора!
Звоните! Покажем в удобное время.

Характеристики

Этажей в здании

9

