

## Офисные помещения

г. Екатеринбург, ул.8 марта, дом 194

Аренда



Стоимость	Площадь	Этаж
<b>90 510 ₽ / мес</b>	129 м <sup>2</sup>	1 этаж
700 ₽ / м <sup>2</sup>		



### Специалист по объекту

Ленчицкая  
Елена  
Владимировна  
+7 (922) 143-97-79  
[an7@aprior.biz](mailto:an7@aprior.biz)

Сдам в аренду стильное офисное помещение с отдельным входом в Жилом комплексе "Зеленый мыс" в районе Автовокзал (Южный) по адресу Екатеринбург улица 8 марта 194.

Юридический адрес.

Первый этаж, первая линия, отдельный вход, вход со двора сразу в офис.

Окна офиса выходят на улицу 8 марта.

Отделка чистовая. Спецпроект. Стильный офисный ремонт. Офис полностью мебелированный.

Кабинет руководителя (стеклянные перегородки) и комната сотрудников.

Стильные санузлы, 3 шт.

Кабинетная планировка, стеклянные перегородки с жалюзи

Полы - коммерческий керамогранит

Стены - обои под покраску, окрашены

Потолки - подвесные, Armstrong

Техническое оснащение:

Вентиляция - приточно-вытяжная, принудительная

Кондиционирование - автономное

Отопление - центральное

Водоснабжение - центральное

Водоотведение - центральное

Система пожаротушения

Система пожарно-охранной сигнализации

Интернет

Вокруг дома свободная парковка на 200 машиномест.

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по приборам учета.

Скидка на первые три месяца с начала срока действия договора - 402р/кв.м, 52 000,00 руб за помещение в месяц + коммунальные платежи

## Характеристики

1-я линия	да
Этажей в здании	24
Высота потолков, м	2.48
Отделка	чистовая
Тип здания	Жилой дом

