

Торговые помещения

г. Екатеринбург, ул.Кузнечная, дом 82

Аренда



Стоимость	Площадь	Этаж
60 000 ₽ / мес	57 м ²	1 этаж
1 047 ₽ / м ²		



Специалист по объекту

Ленчицкая
Елена
Владимировна
+7 (922) 143-97-79
an7@aprior.biz

Сдам в аренду торговое помещение на первом этаже жилого дома по адресу город Екатеринбург, улица Кузнечная дом 82.

Первая линия, первый этаж, отдельный вход со стороны улицы Кузнечная, крыльцо 8 ступеней, звонок для людей с ограниченными возможностями.

Жилой дом с административными помещениями, 9 этажей.
Год постройки - 1993 г.

Электрическая мощность 5 кВт

Отделка чистовая стандарт, по требованиям под магазин "Оптика".

Отделка чистовая стандарт.
Стеклянная входная группа
Окна - стеклопакеты, смотрят на улицу Кузнечная
Полы - коммерческий керамогранит, керамическая плитка
Стены - обои под покраску, окрашены, керамическая плитка
Потолки - подвесные системы **Armstrong**
Высота потолков H=2,36 м

Техническое оснащение:

Вентиляция - приточно-вытяжная
Кондиционирование
Отопление - центральное
Водоснабжение - центральное
Водоотведение - центральное
Система пожаротушения
Система пожарно-охранной сигнализации
Интернет

Перед входом свободная парковка на 20 автомашин, через дорогу - ЖК "Бажовский"

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по приборам учета

Без комиссии с арендатора.

Характеристики

1-я линия	да
Коммунальные и эксплуатационные платежи	дополнительно оплачиваются по приборам учета
Этажей в здании	9
Отделка	чистовая стандарт, по требованиям под магазин "Оптика".
Отдельный вход ограниченными возможностями.	есть со стороны улицы Кузнечная; крыльцо 8 ступеней; звонок для людей с
Парковка	есть
Общее количество машиномест	20 плюс через дорогу - ЖК "Бажовский"
Тип здания	жилой дом с административными помещениями
Год постройки	1993
Отопление	центральное
Водоснабжение	центральное
Кондиционирование	центральное
Пожарная безопасность	есть
Интернет	есть
Подключенная мощность, кВт	5
стеклянная входная группа окна	стеклопакеты, смотрят на улицу Кузнечная

